

UMOWA projekt

zawarta w Ostrowcu Świętokrzyskim w dniu r. pomiędzy Zespołem Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Szymanowskiego 11, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000002506, NIP: 661 - 19 - 59 - 864; REGON: 000311473, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

mgr Andrzej Gruza - Dyrektor Naczelny ZOZ

a:

.....NIP: REGON:

zwanym dalej „Dostawcą”

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniur. strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

1. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć artykuły medyczne wyszczególnione w załączniku ofertowym określającym ilość i cenę. Oferta złożona do przetargu nieograniczonego z dnia r. jest zgodna z Załącznikiem nr 1 i 2.
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Dostawcy do sprawy znak: .../2020 stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Wartość netto zamówienia wynosi - zł, brutto z% VAT - zł
słownie brutto: zł

§ 2

1. Towar będzie dostarczany przez Dostawcę i na koszt Dostawcy do magazynu Zamawiającego na podstawie bieżących zamówień wystawianych przez Zamawiającego, bądź na podstawie zgłoszenia telefonicznego (fax) w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania zamówienia, w godzinach pracy magazynu. Magazyn czynny w godzinach: pn-czw. 7.00-15.00 piątek do 13.00
2. Koszty transportu obciążają Dostawcę i ich wartość wliczona jest do ceny zawartej w ofercie.
3. Wszelkie szkody powstałe podczas transportu obciążają Dostawcę.
4. Ilość zamawianych artykułów będzie wynikała z bieżących i uzasadnionych potrzeb, co jest równoznaczne z możliwością niezrealizowania przedmiotu umowy w ilościach i zakresie określonym w ofercie.

§ 3

1. Za dostarczony towar Zamawiający zapłaci cenę wynikającą z oferty.
2. Zaproponowane w ofercie ceny netto nie ulegną zmianie do czasu zrealizowania całości przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w niniejszym paragrafie.
3. Dopuszcza się zmianę umowy w zakresie przedmiotowym, dozwolonym przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), w szczególności w przypadku:
 - 3.1. zmiany jakości, zmiany parametrów lub innych cech charakterystycznych dla przedmiotu zamówienia, w tym zmiany numeru katalogowego produktu, bądź nazwy własnej produktu,
 - 3.2. zmiany elementów składowych przedmiotu zamówienia na zasadzie ich uzupełniania lub wymiany,
 - 3.3. zmiany sposobu konfekcjonowania.
 - 3.4. zmiana wartości nie przekracza 10% wartości zamówienia określonej w umowie.
4. Zmiany wysokości należnego wynagrodzenia w odniesieniu do zobowiązań niezrealizowanych w przypadku:
 - 4.1. w przypadku ustawowej zmiany obowiązujących stawek podatku VAT w odniesieniu do asortymentu objętego umową - zmianie może ulec jedynie cena brutto.
 - 4.2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonej na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 4.3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy i Wykonawca w sposób obiektywny udowodni ich wielkość.
 - 4.4. zmiany zasad gromadzenia i wysokość wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r.

5. Warunkami dokonania zmian wskazanych w ust. 3 powyżej będą następujące okoliczności:
- 5.1. wprowadzony zostanie na rynek przez wykonawcę produkt zmodyfikowany bądź udoskonalony i po jego darmowym przetestowaniu Zamawiający uzna że, jest on takiej samej lub lepszej jakości, bądź
 - 5.2. nastąpi przejściowy brak produktu objętego umową przy jednoczesnej możliwości dostarczenia produktu zamiennego o parametrach nie gorszych od produktu objętego umową, co potwierdzi Zamawiający po jego darmowym przetestowaniu, bądź
 - 5.3. nie zrealizowania zamówienia w okresie określonym w § 9 niniejszej umowy, strony mogą przedłużyć okres realizacji umowy do czasu wyczerpania wartości umowy określonej w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, jednak nie dłużej niż o 3 miesiące,
 - 5.4. będzie to konieczne ze względu na zmianę przepisów prawa, bądź
 - 5.5. zmiana w inny sposób dostarczy pożytku Zamawiającemu.

§ 4

1. Po każdej dostawie Dostawca wystawi fakturę VAT zgodną z ofertą, o wartości tej dostawy.
2. Faktura VAT będzie płatna w terminie dni od daty jej otrzymania na konto Dostawcy podane na fakturze.
3. Na fakturze należy podać nr zamówienia/z dnia zamawiającego.
4. Dostawca zobowiązuje się do nie zbywania osobie trzeciej długów Zamawiającego bez jego pisemnej zgody.

§ 5

1. Dostawca zapewnia, że dostarczony towar będzie spełniał wszelkie normy jakościowe oraz będzie wolny od wad.
2. W przypadku gdy dostarczony towar nie odpowiada wymogom określonym w ust.1 Zamawiający pozostawia go do dyspozycji Dostawcy z jednoczesnym powiadomieniem telefonicznym o zaistniałym fakcie.
3. Dostawca zobowiązuje się przyjąć reklamację i dokonać wymiany towaru na pełnowartościowy w ciągu 5 dni roboczych od dnia, w którym zostało potwierdzone za pomocą faxu złożenie powiadomienia reklamacyjnego.
4. W przypadku niedokonania wymiany towaru reklamowanego na wolny od wad, a także w przypadku niezrealizowania zamówienia w wyznaczonym terminie Zamawiający może dokonać zakupu tego towaru u innego Dostawcy i może obciążyć Dostawcę będącego stroną umowy różnicą pomiędzy ceną zakupu a ceną z oferty przetargowej.

§ 6

1. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy z winy Dostawcy, Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości netto niezrealizowanej części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy za dwutygodniowym wypowiedzeniem w przypadku wystąpienia 3 lub więcej reklamacji ilościowych lub jakościowych, lub w przypadku nie dostarczenia zamówionego towaru w terminie.
3. W razie nie uregulowania przez Zamawiającego płatności w wyznaczonym terminie umowy, Dostawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki. Opóźnienia w dokonywaniu zapłaty za dostarczone towary nie stanowią podstawy uzasadniającej rozwiązanie umowy.
4. W przypadku opóźnienia w płatności należności wynikających z wystawionych przez Dostawcę faktur VAT, Dostawca zaliczał będzie otrzymane przez Zamawiającego kwoty w pierwszej kolejności na poczet należności głównej.

§ 7

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie będą mieć przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Rozpatrywanie ewentualnych sporów, strony poddają sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 9

Umowa obowiązuje od dnia r. do dnia r. (3 lata)

§ 10

1. Ewentualne zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia z ramienia Dostawcy będzie:
.....e-mail.....

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

DOSTAWCA

Umowa dzierżawy - projekt

zawarta w Ostrowcu Świętokrzyskim dniu r. pomiędzy:

Zespołem Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Św. ul. Szymanowskiego 11, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Kielcach pod nr KRS 0000002506, posiadającym NIP - 661-19-59- 864; REGON -000311473
zwanym dalej „Dzierżawcą” reprezentowanym przez :

mgr Andrzej Gruza - Dyrektor Naczelny

z jednej strony, a:

.....NIP: REGON:

zwanym dalej „Wydzierżawiającym”

reprezentowaną przez:

.....

W wyniku złożonej oferty z dnia r. strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1. [Przedmiot umowy]

1. Wydierżawiający oświadcza, że jest właścicielem sterylizatora niskotemperaturowego (1 szt.), o symbolu:.....
2. Wydierżawiający oddaje do używania Dzierżawcy urządzenie określone w ust. 1, a Dzierżawca przyjmuje urządzenie w dzierżawę.
3. Wydanie urządzenia wraz z instrukcją obsługi i jego uruchomienie nastąpi niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy i będzie stwierdzone sporządzonym protokołem.
4. Miejscem użytkowania dzierżawionego urządzenia będzie Centralna Sterylizacja Zamawiającego.
5. Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z bieżącą eksploatacją urządzenia opisanego w ust.1 wykluczając koszty napraw, remontów oraz przeglądów okresowych.
6. Wydierżawiający oświadcza, że urządzenie będące przedmiotem dzierżawy jest wolne od wad i obciążeń na rzecz osób trzecich, które uniemożliwiałyby dzierżawcy korzystanie z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 2. [Czas umowy]

Umowa zostaje zawarta na okres od r. do r. (3 lata)

§ 3. [Czynsz dzierżawy]

1. Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu miesięczny czynsz dzierżawny w kwocie netto zł/szt., brutto z 23 % podatkiem VAT zł/szt. Słownie brutto.....
2. Czynsz dzierżawny naliczany będzie od dnia uruchomienia urządzenia i podpisania protokołu, o którym mowa w § 1 ust. 3.
3. Płatność dokonywana będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wydierżawiającego w terminie dni od daty otrzymania faktury przez Dzierżawcę, przelewem na konto Wydierżawiającego.
4. W razie nie uregulowania przez Dzierżawcę płatności w wyznaczonym terminie, Wydierżawiający ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
5. Cesja wierzytelności pieniężnej należnej od Zamawiającego na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4. [Gwarancja]

1. Wydierżawiający udziela Dzierżawcy gwarancji na okres trwania umowy. Okres gwarancji liczony jest od daty uruchomienia urządzenia.
2. Uszkodzenia mechaniczne urządzenia powstałe z winy Dzierżawcy oraz użytkowanie urządzenia niezgodne z instrukcją obsługi stanowią podstawy do utraty gwarancji.

§ 5. [Obowiązki Dzierżawcy]

1. Dzierżawca zobowiązuje się używać przedmiot umowy zgodnie z przeznaczeniem i zlecać naprawy gwarancyjne tylko i wyłącznie Serwisowi Technicznemu Dzierżawcy:
2. Dzierżawca przejmuje odpowiedzialność materialną za powierzony przedmiot umowy i oświadcza, że posiada odpowiednie umiejętności związane z obsługą urządzenia opisanego w §1 ust.1.
3. Dzierżawca zobowiązuje się do utrzymania przedmiotu umowy we właściwym stanie i korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z instrukcją obsługi oraz stosowania wyłącznie materiałów zużywalnych przewidzianych przez producenta urządzenia.
4. Dzierżawca nie jest uprawniony do oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę, ani do bezpłatnego używania osobom trzecim bez pisemnej zgody Wydierżawiającego.

§ 6. [Obowiązki Wydierżawiającego]

1. Wydierżawiający zobowiązuje się ubezpieczyć przedmiot dzierżawy na własny koszt.
2. Wydierżawiający ma obowiązek przeprowadzania okresowej konserwacji dzierżawionego urządzenia zgodnie z zapisami instrukcji obsługi. Konserwacji podlega także urządzenie przekazane do eksploatacji lecz nieużytkowane. Dzierżawca dopilnuje terminów konserwacji, powiadamiając Wydierżawiającego o konieczności jej wykonania na m-c przed terminem.

§ 7. [Rozwiązanie Umowy]

1. Dzierżawcy służy prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku:
 - trzykrotnego nie usunięcia zgłoszonej awarii w terminie do 48 godzin od jej wystąpienia.
2. Wydierżawiającemu służy prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku:
 - oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę, albo do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody Wydierżawiającego;
 - używania przedmiotu dzierżawy w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem.
3. W razie rozwiązania umowy dzierżawy lub zakończenia okresu jej obowiązywania Dzierżawca jest zobowiązany do niezwłocznego wydania przedmiotu dzierżawy.

§ 8. [Postanowienia Końcowe]

1. Po okresie obowiązywania umowy Dzierżawca zwróci przedmiot umowy w stanie nie pogorszonym, z wyjątkiem zużycia wynikającego z bieżącej eksploatacji, chyba, że strony postanowią inaczej.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
3. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
4. Wszystkie sprawy sporne pomiędzy stronami będą rozstrzygane na drodze mediacji, a w przypadku braku porozumienia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Dzierżawcy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron

DZIERŻAWCA

WYDRZIERŻAWIAJĄCY