

Sprawa ZP/17/2019

Wszyscy wykonawcy

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytanie, dotyczące przetargu nieograniczonego na „ **sprzątanie pomieszczeń, utrzymanie w czystości chodników i dróg dojazdowych oraz konserwacja terenów zielonych wokół szpitala**” ogłoszonego w **Biuletynie Zamówień Publicznych** pod nr 560284-N-2019 z dnia 12.06.2019r informujemy:

Pytania:

1) W odniesieniu do ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach zwracam się do Zamawiającego w sprawie wyjaśnienia kwestii dotyczącej gospodarowaniem odpadami, a mianowicie:

a) Czy Zamawiający w myśl art. 3 ust 1 pkt. 19 oraz 32 ww. ustawy jest posiadaczem odpadów oraz wytwórcą odpadów wytworzonych na obiektach oraz posesjach należących do niego w wyniku świadczenia usługi sprzątania?

Odpowiedź: Zamawiający jest posiadaczem odpadów.

b) Czy Zamawiający posiada podpisaną umowę z firmą zewnętrzną na odbiór odpadów komunalnych i medycznych?

Odpowiedź: Zamawiający posiada podpisaną umowę z firmą zewnętrzną na odbiór odpadów medycznych.

c) Czy do obowiązków Wykonawcy należy tylko i wyłącznie np. opróżnianie koszy, zbiór skoszonej trawy, itp. a składowanie powstałych odpadów w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu?

Odpowiedź: Nie, zgodnie z pkt. VII załącznika nr 1, do obowiązków Wykonawcy będzie należało także segregowanie i nadzór w miejscu składowania odpadów, wywóz odpadów komunalnych i utrzymanie czystości w miejscu składowania.

d) Czy Zamawiający ma na obiekcie odpowiednio oznaczone kosze na śmieci przeznaczone do segregacji odpadów?

Odpowiedź: Nie, zapewnienie dwóch kontenerów 5m³, obecnych ciągle na obiekcie, leży po stronie Wykonawcy oraz ewentualnie wystawienie na placu zamawiającego pojemnika do segregowania plastiku.

2) Jeżeli Zamawiający w pytaniu nr 1 ppkt a) odpowiedział, że jest wytwórcą odpadów, proszę o dodanie do wzoru umowy zapisu odnoszącego się do gospodarowania odpadami o następującej treści:

„Właściwa gospodarka odpadami, rozumiana jako wytwarzanie zgodnie z art. 3. ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 i gospodarowanie odpadami, zgodnie z art. 16 i 33 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 leży po stronie Zamawiającego. Zamawiający jest wytwórcą odpadów, posiada wszelkie wymagane prawem umowy, deklaracje. Wykonawca w ramach świadczonych usług nie organizuje gospodarki odpadami i nie jest posiadaczem odpadów”.

Odpowiedź: Nie

3) W odniesieniu do zapisu § 7 ust. 4 wzoru umowy dotyczącego wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia osoby wykonującej prace porządkowe oraz inne prace fizyczne objęte przedmiotem zamówienia w ramach zastępstwa na podstawie umowy cywilnoprawnej (w przypadku choroby, urlopu, itp.).

Odpowiedź: Tak

4) Czy Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2016 r. , N. 710, z późn. zm.)?

Jeżeli tak, proszę o modyfikację zapisów umowy w zakresie sposobu rozliczania się z wykonywanej usługi poprzez dodanie następujących zapisów:

Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2016 r., N. 710, z późn. zm.)

Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail:.....

Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.

Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest: ...

Odpowiedź: Zgodnie z treścią ustawy z dnia 9 listopada 2018r. „o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym” (Dz.U. z 2018r. poz. 2191) Wykonawcy mogą przysyłać ustrukturyzowane faktury elektronicznie za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) prowadzonej przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii. Zamawiający wprowadzi do treści umowy informację uwzględniającą obowiązujące przepisy nowej ustawy.

5) Proszę o informację czy Zamawiający udostępnia bezpłatnie pomieszczenia socjalne dla pracowników Wykonawcy. Jeżeli tak, to czy są one odpowiednio wyposażone i spełniają wszelkie wymogi BHP?

Odpowiedź: Tak

6) Proszę o informację czy Zamawiający udostępnia bezpłatnie pomieszczenia do przechowywania sprzętu i środków czystości.

Odpowiedź: Tak

7) W związku z rozbieżnościami w treści SIWZ dot. terminu składania oraz otwarcia ofert, proszę o potwierdzenie, iż termin składania ofert został wyznaczony na 19.06.2019 r. godz. 14:00 a termin otwarcia ofert na 19.06.2019 r. godz. 14:30.

Odpowiedź: Termin składania ofert został wyznaczony na 19.06.2019 r. godz. 14:00 a termin otwarcia ofert na 19.06.2019 r. godz. 14:30. Sprostowanie omyłki pisarskiej zostało zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego w dniu 17.06.2019 r.

8) W odniesieniu do zapisu w art. 36ba ust. 1 ustawy Pzp, prosimy o informację czy Zamawiający dopuści podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy Wykonawca na etapie składania ofert nie wskazał, iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

Odpowiedź: Tak

9) W odniesieniu do zapisów § 1 ust. 5 wzoru umowy oraz Rozdziału I akapit dot. wymagań stawianych świadczącemu usługi pkt 3 SIWZ, Zamawiający wymaga, aby środki myjąco-czyszczące posiadały atest PZH. Pragniemy zaznaczyć, iż z dniem 01.01.2003r. ustała prawnie obowiązująca konieczność uzyskiwania atestów PZH, w związku z tym prosimy o zrezygnowanie z wymogu posiadania przez środki atestów PZH. Podstawą prawną jest ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności z późniejszymi zmianami (tekst jednolity - Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 24 sierpnia 2004 r. Dz. U. nr 204, poz. 2087), znosząca rozporządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22.03.1928, które było podstawą prawną procedury rejestracji przedmiotów użytku w PZH.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami dokumentami dopuszczającymi są odpowiednio:

- dla środków myjących, czyszczących, konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne karta charakterystyki,
- dla preparatów dezynfekcyjnych będących wyrobami medycznymi deklaracja zgodności, certyfikat CE lub wpis do rejestru wyrobów medycznych w zależności od klasyfikacji określonej w ustawie o wyrobach medycznych
- dla preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi - pozwolenie na wprowadzenie do obrotu lub wpis do rejestru produktów biobójczych
- dla kosmetyków – Potwierdzenie wpisu do portalu CPN.

W związku z powyższym prosimy o dopuszczenie w/w dokumentów w miejsca atestów PZH.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza w/w dokumenty.

10) Proszę o informację czy Zamawiający wskaże wykonawcy miejsce do przyzbowania śniegu i lodu.

Odpowiedź: Tak

11) W związku z zapisem § 1 ust. 5 wzoru umowy, zgodnie z którym wykonawca realizował będzie zlecone prace przy użyciu własnych środków higienicznych, w celu prawidłowego skalkulowania ceny usługi, uprzejmie prosimy o informację nt. średniego miesięcznego zużycia mydła (w płynie i w kostce), ręczników papierowych, papieru toaletowego oraz środków zapachowych. Jeśli Zamawiający nie posiada takich informacji, prosimy o podanie informacji nt. średniej miesięcznej liczby osób korzystających z pomieszczeń sanitarnych (osób pracujących oraz odwiedzających).

Odpowiedź: Ze środków higieny może korzystać stale ok. 100 osób w miesiącu.

12) W związku z treścią zał. nr 1 do SIWZ, zgodnie z którym szczegółowy zakres czynności dla pracowników wykonujących prace czystościowe obejmuje m.in. zdejmowanie i zawieszanie firan i zasłon, proszę o informację czy do wykonawcy należy również pranie tych firan i zasłon. Jeśli tak to proszę o podanie ilości firan oraz zasłon, do których prania zobowiązany będzie wykonawca.

Odpowiedź: Do wykonawcy należy tylko zdejmowanie i zawieszanie firan i zasłon – bez prania.

13) W nawiązaniu do treści zał. nr 1 do SIWZ, proszę o informację czy metraż okien podany został jednostronnie czy dwustronnie.

Odpowiedź: Metraż okien podany został dwustronnie.

14) W związku z treścią zał. nr 1 do SIWZ, zgodnie z którym szczegółowy zakres czynności dla pracowników wykonujących prace czystościowe obejmuje wykonywanie pewnych czynności z częstotliwością „codziennie”, prosimy o informację co dla Zamawiającego oznacza taka częstotliwość – 5 razy w tygodniu (pn. – pt.) czy 7 razy w tygodniu (pn. – nd.). Prosimy o doprecyzowanie przedmiotowego zapisu oddzielnie dla każdego rodzaju pomieszczeń, tj. z podziałem na pomieszczenia biurowe, trakty komunikacyjne, wejścia i hole, pomieszczenia sanitarne, teren zewnętrzny.

Odpowiedź: Pomieszczenia biurowe: 5 razy w tygodniu (pn. – pt.), trakty komunikacyjne, wejścia i hole, pomieszczenia sanitarne i windy: 7 razy w tygodniu (pn. – nd.), teren zewnętrzny: 5 razy w tygodniu (pn. – pt.)

15) W związku z treścią zał. nr 1 do SIWZ, zgodnie z którym szczegółowy zakres czynności dla pracowników wykonujących prace czystościowe obejmuje wykonywanie pewnych czynności z częstotliwością „wg potrzeb” (m.in. dla mycia okien), w celu prawidłowego skalkulowania ceny usługi, prosimy o podanie minimalnej oraz maksymalnej ilości wykonywania takich czynności w okresie trwania umowy. Prosimy o doprecyzowanie przedmiotowego zapisu oddzielnie dla każdej czynności, dla których przewidziano częstotliwość „wg potrzeb”.

Odpowiedź: w przypadku mycia okien wg potrzeb oznacza 2-3 razy w roku, w pozostałych przypadkach „wg potrzeb” oznacza sytuację, w której dana czynność będzie konieczna np. spadnie śnieg, skończy się papier czy mydło w podajniku.

16) W nawiązaniu do treści Rozdziału I pkt 4 SIWZ, zgodnie z którym Zamawiający stawia wymóg utrzymania przez całą dobę zleconych powierzchni w należytej czystości, proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający wymaga, aby usługa realizowana była przez całą dobę.

Odpowiedź: Nie

17) W związku z postawionym warunkiem udziału w postępowaniu dot. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, tj. pługiem do odśnieżania stacjonującym na terenie miasta Ostrowiec Świętokrzyski, proszę o potwierdzenie, iż wykonawca wraz z ofertą składa oświadczenie, iż w dniu składania oferty dysponuje pługiem do odśnieżania, ale niekoniecznie stacjonującym w dniu składania oferty na terenie miasta Ostrowiec Świętokrzyski. Natomiast w trakcie realizacji usługi wykonawca będzie dysponował pługiem do odśnieżania stacjonującym na terenie miasta Ostrowiec Świętokrzyski. Proszę również o potwierdzenie, iż dysponowanie pługiem do odśnieżania stacjonującym na terenie miasta Ostrowiec Św. dot. jedynie okresu zimowego.

Odpowiedź: Tak, dysponowanie pługiem do odśnieżania stacjonującym na terenie miasta Ostrowiec Św. dot. jedynie okresu zimowego.

18) W związku z rozbieżnościami w treści SIWZ dot. sposobu liczenia terminu płatności faktury wystawionej za zrealizowane przez wykonawcę usługi, proszę o potwierdzenie, iż termin ten liczony będzie od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.

Odpowiedź: Termin ten liczony będzie od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.

19) W związku z treścią Rozdziału I w ustępie dot. wymagań stawianych świadczącemu usługi w pkt 6 SIWZ, zgodnie z którym wykonawca wyposaży kosze, wiadra pedałow w worki foliowe, proszę o informację nt. liczby koszy oraz wiader pedałowych z uwzględnieniem podziału na ich rozmiary.

Odpowiedź: kosze 35 litrowe – 50 szt., kosze 50-60 litrowe – 10 szt.

20) W nawiązaniu do treści § 3 ust. 2 wzoru umowy, zgodnie z którym zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia podpisania przez strony aneksu dot. zmian, prosimy o zmianę powyższego zapisu poprzez wprowadzenie możliwości obowiązywania zmiany wysokości wynagrodzenia od dnia wejścia w życie przepisów powodujących konieczność zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy. W przypadku, gdy podpisanie przez strony aneksu nastąpi po dniu wejścia z życie przedmiotowych przepisów, wykonawca wystawi odpowiednie faktury korygujące.

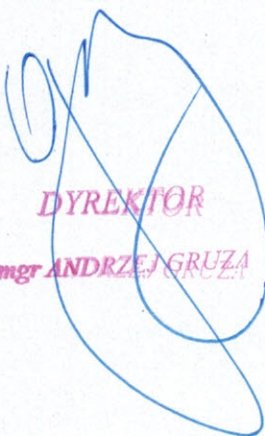
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

UWAGA!

Zamawiający informuje, że wydłuża termin składania ofert do 21.06.2019 r. do godz. 9.00.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 21.06.2019 r. o godz. 9.30.

de wandowska Anne


DYREKTOR
mgr ANDRZEJ GRUZA