

ZOZ.ZO/37/2017

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zamawiający – Zespół Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Świętokrzyskim, zaprasza do złożenia oferty na:
wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj adaptacji pomieszczeń apteki ogólnodostępnej zlokalizowanej w Ostrowcu Św. ul. Szymanowskiego 13, na aptekę szpitalną Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Św. na podstawie wstępnej koncepcji projektowej apteki szpitalnej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Świętokrzyskim

1. Informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia: zaprojektowanie i wykonanie adaptacji pomieszczeń zlokalizowanych w Ostrowcu Św. ul. Szymanowskiego 13 na aptekę szpitalną Zespołu Opieki Zdrowotnej. Apteka zlokalizowana będzie w pomieszczeniach mieszczących się na parterze budynku. Wcześniejsza funkcja pomieszczeń – apteka ogólnodostępna. Projekt apteki musi być zgodny zobowiązującymi przepisami i aktami prawnymi (min. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 września 2002 r. w sprawie wykazu pomieszczeń wchodzących w skład powierzchni podstawowej i pomocniczej apteki. /Dz.U. 2002 nr 161 poz. 1338/, Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 30 września 2002 r. w sprawie szczegółowych wymogów, jakimi powinien odpowiadać lokal apteki. /Dz.U. 2002 nr 171 poz. 1395/, Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 18 października 2002 r. w sprawie podstawowych warunków prowadzenia apteki. /Dz.U. 2002 nr 187 poz. 1565/). Ponadto w ramach zadania należy wykonać remont pomieszczeń magazynowych znajdujących się w suterenie budynku A Zespołu Opieki Zdrowotnej będących obecnie magazynem aptecznym.
- 2) Uzyskanie stosowanych zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień leży po stronie Wykonawcy.
- 3) Termin wykonania zamówienia: **31 styczeń 2018 r.**
- 4) warunki płatności: należność wypłacona będzie w dwóch częściach:
 - pierwsza część (w wysokości ok. 1/2 wartości oferty przetargowej) płatna w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT
 - druga część (w wysokości ok. 1/2 wartości oferty przetargowej) płatna w terminie do 30 dni po upływie terminu zapłaty pierwszej raty
- 3) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia:
 - oświadczenie: **załącznik nr 2** do zaproszenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej **niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
- 4) osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami: **inż. Tomasz Bogdański, mgr Agnieszka Kuroś**
- 5) termin związania ofertą: **30 dni, od terminu składania ofert.**
- 6) opis sposobu przygotowywania ofert: **Oferent może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.**

2. miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert: **Zamówienia Publiczne ZOZ, na nr faxu: 41 247-80-50 lub e-mail: zamowienia@zoz.ostrowiec.pl do 21.12.2017 r. do godz. 11.00, otwarcie dnia 21.12.2017 r. o godzinie 11.30.**

3. opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert: **cena 100%**

Oceny ofert w zakresie przedstawionego powyżej kryterium zostaną dokonane według następujących zasad:

$$\text{Ilość punktów badanej oferty} = (C_{\min} / C_{\text{bad}}) \times \text{WAGA}$$

przy czym 1% = 1 pkt

gdzie: $C_{\min}$ - najniższa cena spośród badanych ofert
 C_{bad} - cena oferty badanej

4. informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego: **O wyborze oferty zamawiający powiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia oraz zamieści te informacje na swojej stronie internetowej.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z regulaminem udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

Załącznik do zaproszenia stanowią:

- Nr 1. druk oferty;
- Nr 2. wstępna koncepcja projektowa apteki
- Nr 3. rzut piwnic
- Nr 4. oświadczenie.
- Nr 5. projekt umowy

duy

Zespół Opieki Zdrotnej
w Ostrowcu Świętokrzyskim
Z-ca DYREKTORA DS. FINANSOWY
Główny Księgowy

[Signature]
mgr Piotr CHUCHMAŁA

ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ
w Ostrowcu Świętokrzyskim
Z-ca DYREKTORA
ds. Lecznictwa
[Signature]
lekarz Dariusz Kopania

ZAŁĄCZNIK nr 1 do zaproszenia

OFERENT

**Pieczęć Oferenta
Regon:**

ZAMAWIAJĄCY

**Zespół Opieki Zdrowotnej
ul. Szymanowskiego 11
27-400 Ostrowiec Św.
tel.041- 247-80-00
fax 041- 247-80-50**

OFERTA

Osoby upoważnione do występowania w imieniu firmy (**zgodnie z wpisem w rejestrze lub z załączonym na piśmie upoważnieniem**)

.....
imię i nazwisko stanowisko

Osoby upoważnione do podpisania umowy w imieniu firmy (**zgodnie z wpisem w rejestrze lub z załączonym na piśmie upoważnieniem**)

.....
imię i nazwisko stanowisko

- osoba upoważniona do kontaktu
tel..... e- mail
- osoba odpowiedzialna w sprawach realizacji przedmiotu zamówienia.....
tel..... e- mail

W nawiązaniu do zaproszenia do złożenia oferty na **wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj adaptacji pomieszczeń apteki ogólnodostępnej zlokalizowanej w Ostrowcu Św. ul. Szymanowskiego 13, na aptekę szpitalną Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Św. na podstawie wstępnej koncepcji projektowej apteki szpitalnej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Świętokrzyskim**

o wartości szacunkowej nie przekraczającej 30 tys. euro dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Świętokrzyskim:

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie objętym w ogłoszeniu za cenę:

Netto..... zł, brutto z 23% podatkiem VAT..... zł

Słownie brutto:.....

Termin płatności - przelewem 30 dni od otrzymania poprawnie wystawionej faktury, zgodnie z ust. 1 pkt. 3) zaproszenia

Termin wykonania zamówienia: 31 styczeń 2018 r.

Oświadczamy, że :

1. Nie zalegamy z opłatami podatku w Urzędzie Skarbowym
2. Nie zalegamy z odprowadzeniem składek na Ubezpieczenie Społeczne
3. Zapoznaliśmy się ze warunkami zamówienia i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.
4. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres (nie mniej niż 3 lata)
5. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

..... dnia 2017r.

.....
*podpis Wykonawcy lub osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

ZAŁACZNIK nr 4 do zaproszenia

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj adaptacji pomieszczeń apteki ogólnodostępnej zlokalizowanej w Ostrowcu Św. ul. Szymanowskiego 13, na aptekę szpitalną Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Św. na podstawie wstępnej koncepcji projektowej apteki szpitalnej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Świętokrzyskim

w

imieniu

firmy

.....

.....

z siedzibą w przy ul.

oświadczam, że:

1) wykonawca, którego reprezentuję, nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
podpis Wykonawcy lub osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy

UMOWA - projekt

zawarta w Ostrowcu Świętokrzyskim w dniu2017 r. pomiędzy:

Zespołem Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Św. ul. Szymanowskiego 11, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Kielcach pod nr KRS 0000002506, posiadającym NIP - 661 – 19 – 59 – 864; REGON -000311473
zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez :
Rafał Lipiec - Dyrektor Naczelny
z jednej strony, a:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Wykonawca przyjmuje do **wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj adaptacji pomieszczeń apteki ogólnodostępnej zlokalizowanej w Ostrowcu Św. ul. Szymanowskiego 13, na aptekę szpitalną Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Św. na podstawie wstępnej koncepcji projektowej apteki szpitalnej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostrowcu Świętokrzyskim.**
2. Termin zakończenia całości przedmiotu umowy: **31.01.2018 r.**
3. Dokumentacja projektowa winna być na etapie opracowania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Zamawiającym.
4. Zaproszenie do złożenia oferty, wstępna koncepcja projektowa apteki, dokumentacja projektowa, sporządzona w trakcie realizacji zamówienia oraz oferta Wykonawcy do sprawy znak: ZO/37/2017 stanowią integralną część niniejszej umowy.
W razie zaistnienia pomiędzy tymi dokumentami rozbieżności, stwierdzonych po zawarciu niniejszej umowy – Zamawiającemu służy prawo wyboru rozwiązania odpowiadającego warunkom zamówienia.
5. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a także zgodnie ze sztuką budowlaną, z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności.

§ 2.

Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren, na którym będą prowadzone roboty budowlane z chwilą jego przejęcia.
2. Roboty budowlane będą wykonywane w godz. oddo..... Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość ich oznakowania przez cały czas realizacji zadania.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres prac objętych niniejszą umową zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP i zasadami sztuki budowlanej.
4. W przypadku konieczności uszkodzenia substancji budowlanej w celu przeprowadzenia objętych umową prac, Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić ten fakt z osobą nadzorującą roboty.
5. Wykonawca ma obowiązek na każde żądanie Zamawiającego przedstawić świadectwa jakości, certyfikaty, deklaracje zgodności z Polską Normą lub inne dokumenty potwierdzające jakość użytych urządzeń i materiałów, które zostaną wykorzystane do realizacji przedmiotu umowy.
6. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren objęty pracami w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie zbędne materiały, odpady i śmieci.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren objęty pracami budowlanymi, Wykonawca robót w myśl ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r. jest właścicielem powstałych w trakcie robót odpadów.

§ 3.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy, dokonał wyceny prac i robót na podstawie wstępnej koncepcji projektowej apteki i **szczegółowych oględzin terenu**, oraz ujął całkowity zakres robót i usług w ofercie przetargowej.

§ 4.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela ... letniej gwarancji (zgodnie z ofertą) na wykonany przedmiot zamówienia w tym użyte materiały.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, jest na zasadach ogólnych
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia i prac objętych umową, stwierdzone w toku czynności odbiorowych, a także wady ujawnione w okresie lat od wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 5.

Cena

1. Za całość przedmiotu zamówienia Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości: **netto** zł, brutto z 23% podatkiem VAT zł
Słownie: zł.
2. Kwota określona w § 5 ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające z projektu, jak również nie ujęte w tej dokumentacji, a niezbędne do wykonania zadania, tj. koszt wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, itp.

§ 6.

Warunki płatności

1. Płatność z tytułu wykonania przedmiotu umowy realizowana będzie po przekazaniu przez Wykonawcę oryginału protokołu zdawczo-odbiorczego (potwierdzającego wykonanie postanowień niniejszej umowy), oraz na podstawie dostarczonej faktury VAT, którą wystawi Wykonawca po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Warunki płatności: - dwie raty płatne przelewem 30 dni od otrzymania poprawnie wystawionej faktury VAT,
 - pierwsza część (w wysokości ok. 1/2 wartości ofertowej) płatna w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT;
 - druga część (w wysokości ok. 1/2 wartości ofertowej) płatna w terminie do 30 dni po upływie terminu zapłaty pierwszej raty;
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.
4. Cesja wierzytelności pieniężnej należnej od Zamawiającego na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W razie nie uregulowania przez Zamawiającego płatności w wyznaczonym terminie, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki

§ 7

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu zamówienia podwykonawcom, w takiej sytuacji Wykonawca ma obowiązek przedłożenia zamawiającemu umowy z podwykonawcą.
2. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.
3. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami taki okres odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają, odpowiedzialność za niewykonanie w terminie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1.1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 1.1.2. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 1.1.3. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy.
 - 1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1.2.1. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wartości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2. W razie stwierdzenia w momencie odbioru robót wad przedmiotu umowy Zamawiający może:
 - 2.1. Nie zapłacić za część robót wykonanych wadliwie.
 - 2.2. Odstąpić od odbioru ze względu na dużą ilość usterek, wyznaczając termin usunięcia wad.

3. W przypadku, gdy kary umowne, o których mowa w ust. 1 nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości kwoty szkody poniesionej przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem wykonania prac.

§ 9.

1. Osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu zamówienia z ramienia Zamawiającego będzie inż. Tomasz Bogdański tel. (41) 2478000 wew. 400
2. Nadzorujący roboty jest upoważniony do wydawania Wykonawcy wszelkich poleceń związanych z jakością robót objętych przedmiotem umowy
3. Osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu zamówienia z ramienia Wykonawcy będzie:
.....

§ 10.

W sprawach, które nie będą uregulowane niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 11.

Wszelkie spory między stronami, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, wynikłe z wykonania umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....